

ATTO AGGIUNTIVO

Oggetto: Lavori di viabilità del polo invernale dello Zoncolan in Comune di Sutrio (UD); 1° Lotto Funzionale - Procedura Negoziata IND 08-2023

Codice Lavoro UD_20_01 CUP E31B22002300002 CIG 985890736E

Contratto n° 60 dd. 19.10.2023

Importo del presente atto € 430.500,05

La Società **FRIULI VENEZIA GIULIA STRADE S.p.A.** con sede legale in Trieste, Scala dei Cappuccini, n. 1, iscritta al Registro Imprese di Trieste, REA n. 127257, C.F. e P. IVA n. 01133800324, rappresentata dal Dott. Ing. **Luca VITTORI** omissis

omissis domiciliato presso la Società che rappresenta, che interviene nel presente atto nella sua qualità di Direttore Delegato della Società Friuli Venezia Giulia Strade S.p.A., giusta Procura Repertorio n° 18620 Raccolta n° 13489 dd. 09.06.2025 dell'Avv.to Margherita GOTTARDO iscritto presso il Collegio Notarile della Città di Udine, (di seguito anche FVG Strade S.p.A. o Stazione Appaltante).

E

L'Operatore Economico **A.E.B. COSTRUZIONI GENERALI S.r.l.** con sede in Via Antonio Pacinotti n° 10, 31020 Villorba (TV), C.F. e P. I.V.A. 04470730260, iscritto alla C.C.I.A.A. di Treviso - Belluno, R.E.A. n° TV-352658, rappresentato dalla Sig.ra omissis omissis domiciliato per la carica presso la Società che rappresenta, che interviene nel presente atto nella sua qualità di Legale Rappresentante (di seguito anche Appaltatore).

PREMESSO

➤ **CHE** a seguito della procedura negoziata sub. IND 08-2023 la Società Friuli Venezia Giulia Strade S.p.A., con atto acquisito al prot. 2023-1897-P dd. 17.08.2023, ha aggiudicato i "Lavori di viabilità del polo invernale dello Zoncolan in Comune di Sutrio (UD); 1° Lotto Funzionale"

Tratto da documento informatico sottoscritto con firma digitale predisposto e conservato presso Friuli Venezia Giulia Strade spa in conformità alle regole tecniche del CAD.



Friuli Venezia Giulia Strade S.p.A.
Sede Legale: Scala dei Cappuccini, 1 - 34131 Trieste
Tel. +39 040 5604200 - www.fvgstrade.it
PEC fvgstrade@certregione.fvg.it
Società soggetta alla attività di direzione e coordinamento dell'unico socio Regione Autonoma FVG
Cod. Fisc. e p. I.V.A. 01133800324 - Cap. Soc. € 10.300.000,00 i.v.
Reg. Imp. di TS n. 01133800324 - REA 127257

all'Operatore Economico **A.E.B. COSTRUZIONI GENERALI S.r.l.** con sede in Via Antonio Pacinotti n° 10, 31020 Villorba (TV), C.F. e P. I.V.A. 04470730260.

- **CHE** in data 19.10.2023 è stato stipulato con l'Operatore Economico di cui sopra il contratto n° 60 per un importo, al netto del ribasso del 9,452%, di Euro 1.563.221,26.= (diconsi Euro Unmilinecinquecentosessantatremiladuecentoventuno/26.=), comprensivo di 65.827,28.= (diconsi Euro Sessantacinquemilaottocentoventisette/28.=) per oneri di sicurezza per oneri di sicurezza, al netto di I.V.A. e imposte dovute per legge;
- **CHE** in data 28.05.2025 i lavori sono stati consegnati definitivamente, al succitato Operatore Economico e, in base al tempo contrattuale, la loro ultimazione era prevista per il giorno 21.02.2026;
- **CHE** ricorrendo i presupposti previsti dal comma 1 lettera c) dell'art. 106 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i è stata redatta la perizia di variante tecnica e suppletiva;
- **CHE** con provvedimento prot. n. 1877 dd. 14.07.2025 è stata approvata la perizia di variante tecnica e suppletiva;
- **CHE** in data 15.07.2025 è stato sottoscritto con L'operatore Economico un atto di sommissione di importo pari a Euro 430.500,05 (diconsi Euro Quattrocentotrentamilacinquecento/05);
- **CHE** l'importo della perizia di variante tecnica e suppletiva aumenta l'importo del contratto n° 60 dd. 19.10.2023 da Euro Euro 1.563.221,26.= (diconsi Euro Unmilinecinquecentosessantatremiladuecentoventuno/26.=) a Euro 1.993.721,31 (diconsi Euro Unmilionenovecentonovantatremilasettecentoventuno/31.=) comprensivo degli oneri relativi alla sicurezza, con un aumento di Euro 430.500,05 (diconsi Euro Quattrocentotrentamilacinquecento/05);
- **CHE** detta perizia comporta la necessità di ulteriore spesa rispetto quella prevista nel quadro economico del progetto approvato senza alterarne la sostanza;
- **CHE** i lavori in perizia non alterano né la sostanza del progetto né le condizioni del contratto n° 60 dd. 19.10.2023;
- **CHE** i prezzi applicati sono quelli presenti nel contratto n° 60 dd. 19.10.2023, con

Tratto da documento informatico sottoscritto con firma digitale predisposto e conservato presso Friuli Venezia Giulia Strade spa in conformità alle regole tecniche del CAD.



Friuli Venezia Giulia Strade S.p.A.
Sede Legale: Scala dei Cappuccini, 1 - 34131 Trieste
Tel. +39 040 5604200 - www.fvgstrade.it
PEC fvgstrade@certregione.fvg.it
Società soggetta alla attività di direzione e coordinamento
dell'unico socio Regione Autonoma FVG
Cod. Fisc. e p. I.V.A. 01133800324 - Cap. Soc. € 10.300.000,00 i.v.
Reg. Imp. di TS n. 01133800324 - REA 127257

l'aggiunta dei prezzi indicati nei verbali di concordamento nuovi prezzi allegati al presente atto;

- **CHE** il tempo contrattuale necessita di essere prorogato di 62 (sessantadue) giorni naturali e consecutivi;
- **CHE** il Legale Rappresentante dell'Operatore Economico **A.E.B. COSTRUZIONI S.r.l.**, sottoscrivendo in data 15.07.2025 un atto di sottomissione, ha accettato e si è obbligato ad eseguire i lavori della sopracitata perizia di variante tecnica e suppletiva relativa all'intervento denominato "*Lavori di viabilità del polo invernale dello Zoncolan in Comune di Sutrio (UD); 1° Lotto Funzionale*" oggetto della procedura aperta rubricata sub. IND 08-2023;
- **CHE** si è provveduto alla verifica del permanere dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale in capo all'Operatore Economico Appaltatore ai sensi del d.lgs. n° 50/2016 e s.m.i.;
- **CHE** con nota prot. n. 0044589 dd. 11.09.2025, la Società Friuli Venezia Giulia Strade S.p.A. ha richiesto all'Operatore Economico sopra indicato la trasmissione dell'integrazione della garanzia definitiva precedentemente presentata;
- **CHE** l'Operatore Economico ha trasmesso, con nota acquisita al prot. n. 0046127 in data 19.09.2025, la documentazione richiesta;
- **CHE**, pertanto, si rende necessario addivenire alla stipula del presente atto mediante scrittura privata, sottoscritta dalle parti con firma digitale.

Le parti, come sopra costituite, mentre confermano e ratificano la precedente narrativa che forma parte integrante del presente atto,

CONVENGONO E STIPULANO

quanto segue

ARTICOLO 1 - PREMESSE

Le premesse, il contratto n° 60 dd. 19.10.2023 e gli allegati formano parte integrante e sostanziale del presente atto.

ARTICOLO 2 - OGGETTO DELL'APPALTO

L'Appaltatore si impegna ad eseguire l'appalto denominato "*Lavori di viabilità del polo*"

Tratto da documento informatico sottoscritto con firma digitale predisposto e conservato presso Friuli Venezia Giulia Strade spa in conformità alle regole tecniche del CAD.



Friuli Venezia Giulia Strade S.p.A.
Sede Legale: Scala dei Cappuccini, 1 - 34131 Trieste
Tel. +39 040 5604200 - www.fvgstrade.it
PEC fvgstrade@certregione.fvg.it
Società soggetta alla attività di direzione e coordinamento
dell'unico socio Regione Autonoma FVG
Cod. Fisc. e p. I.V.A. 01133800324 - Cap. Soc. € 10.300.000,00 i.v.
Reg. Imp. di TS n. 01133800324 - REA 127257

invernale dello Zoncolan in Comune di Sutrio (UD); 1° Lotto Funzionale", nel rispetto del contratto n° 60 dd. 19.10.2023 e degli elaborati della perizia di variante tecnica e suppletiva allegati al presente atto.

ARTICOLO 3 – TEMPI DI ESECUZIONE

A seguito della perizia di variante tecnica e suppletiva i termini di esecuzione dell'appalto sono incrementati di 62 gg. naturali e consecutivi;

ARTICOLO 4 IMPEGNO DELL'APPALTATORE

L'Appaltatore, per l'esecuzione degli ulteriori lavori da eseguire si impegna ad adottare gli stessi patti e condizioni del contratto n° 60 dd. 19.10.2023 e si obbliga a non avanzare richieste di maggiori compensi oltre a quanto previsto nel presente atto, in dipendenza dell'esecuzione dei lavori in oggetto; si impegna, altresì, a non avanzare riserva o pretese a riguardo in qualsiasi forma, tempo e luogo.

ARTICOLO 5 – DISCIPLINA ECONOMICA

L'importo del presente atto è pari ad Euro 430.500,05 (diconsi Euro Quattrocentotrentamilaquattrocento/05).

L'importo di cui al contratto sopracitato, al netto del ribasso del 9,452%, viene, pertanto, elevato ad Euro 1.993.721,31 (diconsi Euro Unmilionenovecentonovantatremilasettecentoventuno/31.=) inclusi gli oneri di sicurezza.

ARTICOLO 6 – GARANZIA DEFINITIVA

L'Appaltatore, a garanzia degli ulteriori lavori da eseguire, ha prodotto un'appendice alla polizza fideiussoria n° 1027452002 della HDI Assicurazioni S.p.A. rilasciata in data 17.09.2025, che ha incrementato l'importo della medesima ad Euro 50.715,66.

Per quanto concerne le modalità di svincolo della cauzione si fa integrale rinvio all'art. 103 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.

La Stazione Appaltante ha diritto di valersi della cauzione per l'applicazione delle penali, senza bisogno di diffida, di ulteriore accertamento o procedimento giudiziario. In ogni caso l'Operatore Economico deve reintegrare, in tutto o in parte, la cauzione escussa, entro il termine di 15 giorni dal ricevimento della relativa richiesta da parte della Stazione Appaltante, pena la possibile risoluzione del contratto ad insindacabile giudizio della Stazione Appaltante

Tratto da documento informatico sottoscritto con firma digitale predisposto e conservato presso Friuli Venezia Giulia Strade spa in conformità alle regole tecniche del CAD.



Friuli Venezia Giulia Strade S.p.A.
Sede Legale: Scala dei Cappuccini, 1 - 34131 Trieste
Tel. +39 040 5604200 - www.fvgstrade.it
PEC fvgstrade@certregione.fvg.it
Società soggetta alla attività di direzione e coordinamento
dell'unico socio Regione Autonoma FVG
Cod. Fisc. e p. I.V.A. 01133800324 - Cap. Soc. € 10.300.000,00 i.v.
Reg. Imp. di TS n. 01133800324 - REA 127257

stessa.

ARTICOLO 7 - OBBLIGHI DELL'OPERATORE ECONOMICO RELATIVI ALLA TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

L'Appaltatore dichiara di essere informato in ordine alle disposizioni di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i. (Piano Straordinario Contro Le Mafie); di assumere e di impegnarsi a far rispettare tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ivi previsti (come declinati dall'ANAC con determinazione dd. 04.07.2011 n. 4 aggiornata con delibera n. 585 del 19 dicembre 2023). Dichiara, altresì, di essere a conoscenza che il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero degli altri strumenti di incasso o pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del contratto.

L'Appaltatore si impegna inoltre a trasmettere al Responsabile Unico del Progetto – con nota sottoscritta dal proprio legale rappresentante o da un soggetto munito di apposita procura - copia di tutti i contratti sottoscritti con i Subappaltatori ed i Subcontraenti della filiera degli operatori economici a qualsiasi titolo interessati all'esecuzione dell'appalto. La comunicazione potrà avvenire anche per estratto mediante l'invio della singola clausola di tracciabilità e idonea evidenza dell'avvenuta sottoscrizione oppure mediante l'invio di dichiarazioni sostitutive, con le quali le parti danno dettagliatamente atto, nelle forme di rito, dell'avvenuta assunzione degli obblighi di tracciabilità.

L'Appaltatore si impegna, infine, a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della Provincia competente, della notizia dell'inadempimento della propria controparte (Subappaltatore/Subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

ARTICOLO 8 – DISPOSIZIONI ANTIMAFIA

L'Appaltatore prende atto che la validità e l'efficacia del presente Contratto è subordinata all'integrale rispetto della vigente normativa antimafia.

La Stazione Appaltante ha verificato l'iscrizione dell'Operatore Economico nell'Elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa presso la Prefettura territorialmente competente, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, co. 52-bis, della L. 190/12 e s.m.i. La stessa si riserva il diritto di verificare la permanenza, per

Tratto da documento informatico sottoscritto con firma digitale predisposto e conservato presso Friuli Venezia Giulia Strade spa in conformità alle regole tecniche del CAD.



Friuli Venezia Giulia Strade S.p.A.
Sede Legale: Scala dei Cappuccini, 1 - 34131 Trieste
Tel. +39 040 5604200 - www.fvgstrade.it
PEC fvgstrade@certregione.fvg.it
Società soggetta alla attività di direzione e coordinamento
dell'unico socio Regione Autonoma FVG
Cod. Fisc. e p. I.V.A. 01133800324 - Cap. Soc. € 10.300.000,00 i.v.
Reg. Imp. di TS n. 01133800324 - REA 127257

tutta la durata dell'Appalto, dei requisiti previsti dalle disposizioni antimafia in capo all'Appaltatore.

A tal fine, l'Appaltatore si impegna a comunicare immediatamente alla Stazione Appaltante ogni modificazione intervenuta nel proprio assetto proprietario, nella struttura, negli organismi tecnici e/o amministrativi.

ARTICOLO 9 – PRESA VISIONE E ACCETTAZIONE
DEL “CODICE DI COMPORTAMENTO”, DEL “PIANO TRIENNALE DI PREVENZIONE
DELLA CORRUZIONE E DELLA TRASPARENZA”
E DEL “MODELLO DI ORGANIZZAZIONE E GESTIONE AZIENDALE”

Preso visione del Codice di Comportamento, del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza e del Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo di Friuli Venezia Giulia Strade S.p.A., adottato ai sensi del d.lgs. n. 231/2001 e s.m.i. (pubblicati sul sito web della Committente <https://www.fvgstrade.it/societa-trasparente/disposizioni-general/atti-general/regolamenti>), l'Appaltatore accetta, per quanto di propria competenza, i contenuti di tali atti e si impegna a operare ed eseguire l'appalto secondo i principi ivi riportati, a pena di risoluzione dello stesso.

Inoltre, l'Appaltatore dichiara espressamente ed irrevocabilmente:

- che non vi è stata mediazione o altra opera di terzi per la conclusione del presente contratto;
- di non aver corrisposto, né promesso di corrispondere ad alcuno direttamente o attraverso imprese collegate o controllate, somme e/o altri corrispettivi a titolo di intermediazione o simili e comunque volte a facilitare la conclusione del contratto stesso;

e si obbliga a:

- non versare ad alcuno, a nessun titolo, somme finalizzate a facilitare e/o a rendere meno onerosa l'esecuzione e/o la gestione del presente contratto rispetto agli obblighi in esso assunti;
- a non compiere azioni comunque volte agli stessi fini di cui sopra.

Nel caso in cui risultasse non conforme al vero anche una sola delle dichiarazioni rese in ottemperanza a quanto sopra, ovvero non fossero rispettati gli impegni e gli obblighi assunti

Tratto da documento informatico sottoscritto con firma digitale predisposto e conservato presso Friuli Venezia Giulia Strade spa in conformità alle regole tecniche del CAD.



Friuli Venezia Giulia Strade S.p.A.
Sede Legale: Scala dei Cappuccini, 1 - 34131 Trieste
Tel. +39 040 5604200 - www.fvgstrade.it
PEC fvgstrade@certregione.fvg.it
Società soggetta alla attività di direzione e coordinamento
dell'unico socio Regione Autonoma FVG
Cod. Fisc. e p. I.V.A. 01133800324 - Cap. Soc. € 10.300.000,00 i.v.
Reg. Imp. di TS n. 01133800324 - REA 127257

per tutta la durata del presente contratto, lo stesso si intenderà automaticamente risolto ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 del codice civile, per fatto e colpa dell'Appaltatore, che è conseguentemente tenuto al risarcimento di tutti i danni derivanti dalla risoluzione.

L'operatore economico, inoltre, dichiara di aver preso visione del documento di Politica Aziendale pubblicato nel sito web di Friuli Venezia Giulia Strade S.p.A., il cui Sistema di Gestione per la Qualità e l'Ambiente è certificato secondo le norme UNI EN ISO 9001 e 14001, e si impegna ad operare in armonia con i principi ivi riportati.

ARTICOLO 10 – TRATTAMENTO DI DATI PERSONALI

Ai sensi del Regolamento (UE) n. 2016/679 - Regolamento generale sulla protezione dei dati (GDPR), si informa che i dati personali forniti saranno trattati esclusivamente per consentire l'adempimento del presente contratto ai sensi di legge; i dati forniti potranno altresì essere oggetto di comunicazione a terzi per finalità annesse, connesse e conseguenti all'esecuzione dell'oggetto regolamentato dal presente contratto e saranno conservati per il tempo necessario a conseguire gli scopi per i quali sono stati raccolti. Le parti del presente atto si riconoscono reciprocamente i diritti di accesso, rettifica, cancellazione, limitazione e opposizione, secondo le modalità e nei limiti previsti dagli artt. 15-22 del GDPR sopra citato. Resta espressamente inteso che le parti hanno ricevuto idonea informativa ai sensi e per gli effetti del GDPR; l'informativa privacy estesa di FVG Strade S.p.A. è reperibile sul sito internet aziendale nella pagina apposita.

ARTICOLO 11 – CONTROVERSIE

Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità Giudiziaria Ordinaria rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

ARTICOLO 12 – SPESE E DICHIARAZIONI AI FINI FISCALI

Fatta eccezione per l'I.V.A. che sarà a carico della Stazione Appaltante, qualsiasi spesa inerente la stipula dell'affidamento, la sua esecuzione o la sua modifica, sarà ad esclusivo carico dell'Affidatario, ivi incluso il pagamento delle imposte e le tasse, con rinuncia a diritti di rivalsa nei confronti della Stazione Appaltante.

Ai fini fiscali si dichiara che l'ammontare del presente atto è, al netto dell'I.V.A. e delle imposte

dovute per Legge, pari ad Euro 430.500,05 (diconsi Euro Quattrocentotrentamilaquattrocento/05), ovvero la differenza tra il nuovo importo complessivo contrattuale e l'importo del contratto n° 60 dd. 19.10.2023.

Ai fini fiscali, si dichiara che le prestazioni di cui al presente atto sono soggette all'imposta sul valore aggiunto, per cui il presente atto sarà sottoposto a registrazione solo in caso d'uso, ai sensi dell'art. 5, co. 2, del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131.

Agli effetti fiscali si dichiara che il presente atto, mentre obbliga sin d'ora l'Appaltatore, non sarà impegnativo per la FVG Strade S.p.A., se non dopo essere stato approvato e reso esecutivo a norma di Legge.

ARTICOLO 13 – ALLEGATI

L'appalto dovrà essere eseguito nella piena e incondizionata osservanza del contratto n° 60 dd. 19.10.2023 e dei sottoelencati documenti facenti parte della perizia di variante tecnica e suppletiva che, previa sottoscrizione in segno di accettazione dalle parti contraenti, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto:

- A01 - Relazione tecnico illustrativa
- A02 - Computo metrico
- A03 - Elenco prezzi
- A04 - Quadro di raffronto
- A05 – Piano Particellare
- A06 – Relazione Impianto III.
- T1 - Planimetria SDF
- T2 - Planimetria SDP
- T3 - Planimetria SDV
- T4 - Planimetria Catastale SDV
- T5 – Planimetria, prospetti e particolari Muro
- T6 - Sezioni tipo viabilità
- T7 - Sezioni 20-27
- T8 - Impianto illuminazione
- T9 - Planimetria Rete raccolta acque meteoriche
- T10 - Particolari Rete raccolta acque meteoriche
- T11 - Eliminazione delle barriere architettoniche
- T12 - Sottoservizi
- Verbale concordamento nuovi prezzi n° 2

Si allegano, inoltre, l'Atto di Sottomissione e l'Appendice alla Garanzia Definitiva.

Tratto da documento informatico sottoscritto con firma digitale predisposto e conservato presso Friuli Venezia Giulia Strade spa in conformità alle regole tecniche del CAD.



Friuli Venezia Giulia Strade S.p.A.
Sede Legale: Scala dei Cappuccini, 1 - 34131 Trieste
Tel. +39 040 5604200 - www.fvgstrade.it
PEC fvgstrade@certregione.fvg.it
Società soggetta alla attività di direzione e coordinamento
dell'unico socio Regione Autonoma FVG
Cod. Fisc. e p. I.V.A. 01133800324 - Cap. Soc. € 10.300.000,00 i.v.
Reg. Imp. di TS n. 01133800324 - REA 127257

Per tutto quanto non espressamente previsto e disciplinato con il presente atto, si rinvia alle disposizioni normative vigenti in materia di Contratti Pubblici, al Codice Civile e alle ulteriori disposizioni normative vigenti in materia.

L'operatore Economico

A.E.B. Costruzioni Generali S.r.l.

**"Documento sottoscritto digitalmente ai sensi del d.lgs.
82/2005 e s.m.i."**

Friuli Venezia Giulia Strade S.p.A.

Il Direttore Delegato

**"Documento sottoscritto digitalmente ai sensi del d.lgs.
82/2005 e s.m.i."**

Tratto da documento informatico sottoscritto con firma digitale predisposto e conservato presso Friuli Venezia Giulia Strade spa in conformità alle regole tecniche del CAD.



Friuli Venezia Giulia Strade S.p.A.
Sede Legale: Scala dei Cappuccini, 1 - 34131 Trieste
Tel. +39 040 5604200 - www.fvgstrade.it
PEC fvgstrade@certregione.fvg.it
Società soggetta alla attività di direzione e coordinamento
dell'unico socio Regione Autonoma FVG
Cod. Fisc. e p. I.V.A. 01133800324 - Cap. Soc. € 10.300.000,00 i.v.
Reg. Imp. di TS n. 01133800324 - REA 127257